



Исх. № б/н от 09.10.2018г.

О санитарно-защитных зонах

**Руководителю предприятия
(организации)**

ООО «Лаборатория 100» ставит Вас в известность, что Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации. Данным нормативно-правовым актом, в частности п.13, собственникам зданий, сооружений, строений, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны (далее по тексту - СЗЗ), предписывается до 1 октября 2019 года обратиться в орган государственной власти, уполномоченный на принятие решений об установлении СЗЗ (территориальное Управление Роспотребнадзора субъекта РФ), с заявлением об установлении или о прекращении существования СЗЗ с приложением соответствующих документов.

Правила установления СЗЗ (далее – Правила) утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222. Пунктом 2, названного Постановления, правообладателям объектов капитального строительства, в отношении которых устанавливаются СЗЗ, предписано в срок до 3 марта 2019 года:

1. Разработать проект СЗЗ.
2. Провести экспертизу проекта СЗЗ и получить экспертное заключение о соответствии проекта СЗЗ государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.
3. Выполнить исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта.
4. Представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы - Управление Роспотребнадзора) заявление об установлении или о прекращении существования СЗЗ с приложением перечисленных выше в пунктах 1, 2, 3 документов.



Возмещение убытков правообладателей земельных участков и иных объектов, входящих в СЗЗ в связи с невозможностью их эксплуатации в соответствии с разрешенным видом использования, с правообладателей объектов капитального строительства, в отношении которых устанавливаются СЗЗ, до 1 октября 2019 года осуществляться не будет (№ 342-ФЗ от 3 августа 2018 года п.13). В дальнейшем компенсация ущерба, причиненного правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, будет осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации (Правила п.32).

В исполнении градостроительного и санитарного законодательства ООО «Лаборатория 100» предлагает следующий вид услуг:

- определить является ли Ваше предприятие (учреждение) объектом, в отношении которого следует устанавливать СЗЗ;
- провести сбор и оформление пакета документов, необходимых для подачи в территориальное Управление Роспотребнадзора для принятия решения Главного государственного санитарного врача в субъекте РФ об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ;
- сопровождать пакет документов в Управлении Роспотребнадзора по Кировской области до получения и передачи Заказчику решения Главного государственного санитарного врача в субъекте РФ об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ.

С уважением,
Управляющий ООО «Лаборатория 100»
Кузнецов М.В.



Исп. Тех. директор ОИ Арьков И.Н. 8(8332) 322-707,708,709 (доб.8).